

GARANSI BANK

sebagai

JAMINAN UANG MUKA

Nomor : 006/KCP-KML/BG-3/03/2024

Yang bertanda tangan di bawah ini : **M. BUDI MULYAWAN** dalam jabatan selaku **PIMPINAN PT BANK LAMPUNG KCP KEMILING** dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama **PT BANK LAMPUNG** berkedudukan di **JL. TEUKU CIK DITIRO NO. 35-36, BERINGIN RAYA, KEMILING, BANDAR LAMPUNG.**

untuk selanjutnya disebut :

PENJAMIN,

dengan ini menyatakan akan membayar kepada :

Nama : **PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN UIN RADEN FATAH PALEMBANG**

Alamat : **JALAN PANGERAN RATU NO. 475 KEL. LIMA ULU KEC. JAKABARING, KOTA PALEMBANG**

selanjutnya disebut :

PENERIMA JAMINAN,

sejumlah uang **Rp 7.322.967.972,- (TUJUH MILYAR TIGA RATUS DUA PULUH DUA JUTA SEMBILAN RATUS ENAM PULUH TUJUH RIBU SEMBILAN RATUS TUJUH PULUH DUA RUPIAH)** dalam bentuk Garansi Bank sebagai Jaminan Uang Muka atas pekerjaan **PEMBANGUNAN GEDUNG PENDIDIKAN PROFESI GURU (PPG) UIN RADEN FATAH PALEMBANG TAHUN ANGGARAN 2024** berdasarkan **KONTRAK No. B-0451/Un.09/PPK-SBSN.01.07/03/2024** tanggal **07 MARET 2024**, apabila:

Nama : **PT. KAYLA JAYA ABADI – PT. KARYA MADYA, KSO**

Alamat : **JL. HI. ABDUL MUIS TUAN RIA NO. 53 LANGKAPURA, KOTA BANDAR LAMPUNG**

selanjutnya disebut :

YANG DIJAMIN,

ternyata sampai batas waktu yang ditentukan, namun tidak melebihi tanggal batas waktu berlakunya Garansi Bank ini, Yang Dijamin lalai/tidak memenuhi kewajibannya melakukan pembayaran kembali kepada Penerima Jaminan atas Uang Muka yang diterimanya sebagaimana ditentukan dalam Dokumen Kontrak.

Garansi Bank ini dikeluarkan dengan ketentuan sebagai berikut :

- Berlaku selama **240 (DUA RATUS EMPAT PULUH HARI)** hari kalender, dari tanggal **07 MARET 2024** s.d **01 NOVEMBER 2024**
- Tuntutan pencairan atau klaim dapat diajukan secara tertulis dengan melampirkan Surat Pernyataan Wanprestasi dari Penerima Jaminan paling lambat **30 (Tiga Puluh)** hari kalender setelah tanggal jatuh tempo Garansi Bank sebagaimana tercantum dalam butir 1.
- Penjamin akan membayar kepada Penerima Jaminan sejumlah nilai jaminan tersebut di atas atau sisa Uang Muka yang belum dikembalikan Yang Dijamin dalam waktu paling lambat **14 (Empat Belas)** hari kerja tanpa syarat (*Unconditional*) setelah menerima tuntutan pencairan dari Penerima Jaminan berdasar Surat Pernyataan Wanprestasi dari Penerima Jaminan mengenai pengenaan sanksi akibat Yang Dijamin cidera janji/lalai/tidak memenuhi kewajibannya.
- Penjamin melepaskan hak-hak istimewanya untuk menuntut supaya benda-benda yang diikat sebagai jaminan lebih dahulu disita dan dijual untuk melunasi hutang Yang Dijamin sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.
- Tidak dapat dipindahtangankan atau dijadikan jaminan kepada pihak lain.
- Segala hal yang mungkin timbul sebagai akibat dari Garansi Bank ini, masing-masing pihak memilih domisili hukum yang umum dan tetap di Kantor Pengadilan Negeri Tanjung Karang di Bandar Lampung.

Dikeluarkan di : **Bandar Lampung**

Pada Tanggal : **20 Maret 2024**

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH LAMPUNG
KANTOR CABANG PEMBANTU KEMILING**



M. BUDI MULYAWAN
Pimpinan

5482.403.00006.20.03.2024

PT. BANK LAMPUNG KANTOR CABANG PEMBANTU KEMILING
JL. TEUKU CIK DITIRO NO. 35-36 BERINGIN RAYA, KEMILING, BANDAR LAMPUNG 35154
TELP : 0721-3782001

Nomor : B.169/KCP-KML/03/2024
Lampiran : -
Hal : **Konfirmasi Bank Garansi Jaminan Uang Muka
PT Kayla Jaya Abadi – PT Karya Madya, KSO**

25 Maret 2024

Yth,
Pejabat Pembuat Komitmen UIN Raden Fatah Palembang
di -

Tempat

Menindaklanjuti Surat Pejabat Pembuat Komitmen UIN Raden Fatah Palembang Jl. Pangeran Ratu No. 475 Kel. Lima Ulu Kec. Jakabaring Palembang Nomor : B-0551/Un.09/PPK-SBSN.01.07/12/2023 tanggal 25 Maret 2024 Perihal Konfirmasi Keabsahan Garansi Bank untuk Jaminan Uang Muka a/n PT Kayla Jaya Abadi – PT Karya Madya, KSO bersama ini kami sampaikan bahwa :

Nomor Jaminan	Penyedia Barang/Jasa	Nomor Bond	Tanggal Terbit	Nilai Jaminan	Pekerjaan
006/KCP-KML/BG-3/03/2024	PT Kayla Jaya Abadi – PT Karya Madya, KSO	042809	20/03/2024	Rp 7.322.967.972,-	Pekerjaan Pembangunan Gedung Pendidikan Profesi Guru (PPG) UIN RADEN FATAH PALEMBANG

Tercatat / Teregister pada Administrasi Bank Garansi Jaminan Uang Muka pada PT Bank Lampung Kantor Cabang Pembantu Kemiling.

Demikian kami sampaikan dan atas kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH LAMPUNG
KANTOR CABANG PEMBANTU KEMILING



M. BUDI MULYWAN
Pimpinan